|  |  |
| --- | --- |
| Une image contenant cœur, Dessin d’enfant, dessin, croquis  Description générée automatiquement | **Kleinschalige woonunits voor jongeren in kwetsbare situaties**  **Projectoproep 2025** |

**Context**

Op basis van de [tellingen dak- en thuisloosheid](https://armoedebestrijding.be/tellingen-dak-en-thuisloosheid-in-vlaanderen-2024/) die tussen 2020 en 2024 georganiseerd werden in Vlaanderen en Wallonië bevinden zich respectievelijk zo’n **20.363 en 19.387**  personen in een situatie van dak- en thuisloosheid.

Een [specifieke analyse](https://kbs-frb.be/nl/zoom-dak-en-thuisloosheid-bij-jongvolwassenen) van de cijfers die inzoomt op jongvolwassenen toont aan dat 1 op de 5 van de getelde volwassen dak- en thuisloze personen een jongvolwassene is tussen de 18 en de 25 jaar. Uit alle getuigenissen van jongvolwassenen blijkt dat hun situatie van dak- en thuisloosheid gezien moet worden als een aaneenschakeling van negatieve levensgebeurtenissen in combinatie met structurele maatschappelijke uitsluitingsmechanismen.

Jongvolwassenheid is een specifieke transitieperiode naar volwassenheid, waarin een combinatie van experimenteerruimte en ondersteuning / bescherming noodzakelijk zijn. Dak- en thuisloze jongvolwassenen hebben vaak een broos netwerk om op terug te vallen, waardoor sommige beslissingen verregaande gevolgen hebben, ook omdat ze niet beschikken over een voldoende hoog inkomen en een stabiele woonsituatie. Professionals signaleren dan ook een uitgesproken nood aan wooninitiatieven waarbij ondersteuning gegeven wordt aan de jongvolwassenen na de transitie van 18 jaar.

**Doelstelling**

Via deze oproep wenst het Fonds Van Oldeneel tot Oldenzeel samen met andere Fondsen in te zetten op het creëren van bijkomende kleinschalige wooneenheden (‘tiny houses’) voor kwetsbare jongvolwassenen. De doelstelling van deze oproep is om op deze manier bij te dragen aan het tot stand komen van ongeveer 10 bijkomende onderkomens voor jongvolwassenen in een situatie van kwetsbaarheid.

Van de ondersteunde organisaties of consortia van organisaties wordt verwacht dat:

* Ze deel uit maken van een samenwerkingsverband bestaande uit verschillende organisaties, woonactoren, lokale besturen, private actoren, …
* Ze instaan voor de installatie en het onderhoud van de kleinschalige woonunits. Bij het indienen engageren organisaties zich dat elke woonunit gedurende minstens 10 jaar bewoond wordt.
* Het terrein waarop de woonunit geïnstalleerd wordt moeten minimum 10 jaar beschikbaar zijn.
* Op maat begeleiding voorzien wordt van de jongeren, gericht op het versterken van hun netwerk, rekening houdend met hun fase van psychologische ontwikkeling waarin zowel ondersteuning als experimenteerruimte geboden wordt, waarin naar transitie toe gewerkt wordt en zorgcontinuïteit centraal staat.

**Voor wie en voor welke organisaties?**

* Slecht één van de partnerorganisaties kan een dossier indienen voor een woonunit.
* Minstens één van de partnerorganisaties die een dossier indient moet in nauw contact staan met jongvolwassenen én reeds begeleiding aanbieden.

**Welke financiële steun?**

* Organisaties kunnen een financiële steun aanvragen tot **50.000 €**.
* Een totaalbedrag van **500.000 €** is beschikbaar om projecten te ondersteunen in Vlaanderen, Brussel en Wallonië.

**Wat zijn bijkomende voorwaarden?**

De geselecteerde organisaties zullen gevraagd worden bij te dragen aan intervisie momenten of workshops én aan het verspreiden van de lessons learned, ongeacht de succesratio van hun project.

**Wat zijn de selectiecriteria?**

De aanvraag is ontvankelijk als:

* het kandidaatsdossier volledig ingevuld is in de taal van het formulier en op tijd werd ingediend;
* de verantwoordelijke van de organisatie of vereniging ouder is dan 18 jaar;
* de indienende vereniging geen publieke actor of louter commerciële organisatie is, deze kunnen wel als partner optreden;
* de indienende vereniging in België gevestigd en bedrijvig is.
* de indienende vereniging reeds begeleiding aanbiedt rond toegang tot huisvesting

Uit de ontvankelijke dossiers zal de jury een selectie maken op basis van de volgende criteria:

* De **balans** tussen gevraagde middelen en concrete uitwerking, op basis van het **financieel dossier**, de verhouding kostprijs – kwaliteit van de woonunit, aanleg terrein, enz;
* De haalbaarheid van het project – de concrete stappen die reeds ondernomen werden qua **samenwerkingen** met een netwerk van sociale / publieke/ private actoren rond begeleiding van de jongeren maar ook vergunningen, installatie van units, enz;
* De kwaliteit en de duurtijd van de **begeleiding van de doelgroep** rekening houdend met hun specifieke noden;
* Het **hefboomeffect** dat door de steun mogelijk gemaakt wordt, zowel op het vlak van inspiratie voor andere actoren, toeleiding naar bijkomende financiering of groei qua model;
* De **professionaliteit** van de organisatie: het werken op een professionele manier, het boeken van resultaten, het kennen van haar sterktes en zwaktes, het hebben van een duidelijke visie op lange termijn en het beogen van duurzame effecten;
* De organisatie kan aantonen dat het de nodige akkoorden heeft van de (grond)eigenaar, en vergunningen heeft, of althans schriftelijke bewijzen van voorakkoorden met private of publieke grondeigenaars.

De jury zal in haar selectie bovendien rekening houden met :

* Een goede **geografische spreiding** over de verschillende regio’s heen

**Timing**

* Uiterste datum voor het indienen van de kandidaatsdossiers: **9 oktober 2025** vóór middernacht.
* Ten laatste op 12 december 2025 zal de selectie bekend gemaakt worden.

**Welke middelen?**

Deze oproep wordt mogelijk gemaakt door de bijdrages van volgende fondsen:

* Het Fonds Barones Monique van Oldeneel tot Oldenzeel (330.000 €)
* Het Fonds Gilbert Tuts (40.000 €)
* Het Fonds Zocchi (28.000 €)
* Het Fonds Georges – Marie Vandermeir (10.000 €)
* Het legaat dakloosheid (92.000 €)

**Nood aan informatie?**

Voor meer informatie en het online kandidaatsdossier, raadpleegt u best de website

[www.kbs-frb.be](http://www.kbs-frb.be), belt u het nummer 02-500 45 55 of stuurt u een e-mail naar

[proj@kbs-frb.be](mailto:proj@kbs-frb.be)

Gelieve voor erg specifieke vragen contact op te nemen met Hélène Deconinck, via telefoon

(02-549 02 53) of via e-mail (deconinck.h@mandate.kbs-frb.be).